

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Decretos

Decreto nº 8.605, de 21 de janeiro de 2026.

(Dispõe sobre reorganização dos membros da Comissão Técnica de Gestão de Carreiras da Educação Básica para avaliação de Desempenho dos Profissionais da Educação Básica)

ROBERTO DE ARAUJO, Prefeito do Município da Estância Turística de Avaré, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

Considerando a necessidade de reorganização do sistema de avaliação de desempenho, previsto no âmbito da Secretaria Municipal de Educação,

DECRETA:

Art. 1º. Fica reorganizada, na forma abaixo, a Comissão Técnica de Gestão de Carreiras da Educação Básica, nos termos do artigo 18, da lei Complementar nº 216/2016:

Presidente:

Selma Santos - Representante da Secretaria Municipal de Educação

Membros:

Rodrigo da Cunha Ribeiro

Takeo Nishihara

Thais Engel

Wagner Lima de Carvalho

§1º - Os procedimentos relativos às Avaliações Especiais de Desempenho dos profissionais de Educação Básica serão acompanhados pela Comissão Técnica de Gestão de Carreiras da Educação Básica, observando as normas vigentes.

§2º - Os trabalhos da Comissão serão secretariados (apoio administrativo e de expediente) em todo o processo do Sistema de Avaliação de Desempenho: **Avaliação Especial de Desempenho e da Avaliação Periódica de Desempenho pelos servidores:** Ada Caroline Ribeiro Celestino Batista, Douglas Silva de Carvalho, Flávia Anacleto Costa, Gildete dos Santos Dias, Keli de Oliveira Moreira, Valdeir Rosendo da Silva, Tatyane de Paula Montagno Pereira e Jonathan Kastner.

Art. 2º. Os membros da presente Comissão ficarão responsáveis pelos trabalhos e competências descritas no parágrafo 3º, do artigo 18, da Lei Complementar nº 216,

de 03 de maio de 2016, em sendo o caso de providências da reorganização e procedimentos necessários do sistema de avaliação desempenho.

Continuação do Decreto nº 8.605, de 21 de janeiro de 2026.

Art. 3º. As reuniões da Comissão Técnica de Gestão

das Carreiras da Educação Básica deverão ocorrer a cada 60 dias, devendo os atos e a presença dos membros serem registrados em ata própria.

Art. 4º. A ausência injustificada em três reuniões consecutivas acarretará desligamento automático, devendo ser indicado, pelo secretário da pasta, outro servidor para a substituição.

Art. 5º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando neste ato, revogado o **Decreto nº 8.402, de 10 de julho de 2025.**

Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 21 de janeiro de 2026.

ROBERTO DE ARAUJO

Prefeito

Decreto nº 8.606, de 26 de janeiro de 2026.

(Dispõe sobre a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação e dá outras providências.)

ROBERTO DE ARAUJO, Prefeito da Estância Turística de Avaré, usando das suas atribuições que lhe são conferidas por lei,

DECRETA:

Artigo 1º - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, a área de propriedade de MIGUEL ARCANJO LUZ E OUTROS, com o objetivo de prolongamento de via pública, conforme descrição abaixo:

Imóvel: SÍTIO TRÊS SALTOS

Comarca: AVARÉ

Proprietário: MIGUEL ARCANJO LUZ E OUTROS

Município: ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ **UF:** SP

Matrícula: 50.396 - LIVRO 2

Área: 10.562,642m² ou 1,0562 ha **Perímetro:** 892,58 m

Inicia no marco nº 14, cravado na cerca de divisa com a Ferrovia Paulista S/A - FEPASA; deste marco deflete a direita e na confrontação com a Ferrovia Paulista S/A - FEPASA, segue por cerca nos seguintes rumos e distâncias: 38º44' NW - 79,55 metros, até o marco nº 15; 40º38' NW - 215,80 metros, até o marco nº 16; 43º42' NW - 89,55 metros, até o marco nº 17; deste marco deflete a direita e segue por cerca na confrontação com a Avenida Paranapanema, no sentido Bairros-Avaré, nos seguintes rumos e distâncias: 10º25' NE - 22,95 metros, até o marco nº 18; deflete a esquerda no rumo 10º36' NW - 6,60 metros, até o marco nº 19; deflete a esquerda no rumo 31º45' NW - 10,40 metros, até o marco nº 20; deflete a direita no rumo 79º54' NE - 1,97 metros, até o marco nº 01-B; deste marco segue confrontando a propriedade de Miguel Arcanjo Luz e outros, denominado Sítio Três Saltos

(M.50.396), nos seguintes rumos e distancias: 43º42' SE - 118,30 metros, até o marco nº 01-C; deflete a direita no rumo 40º38' SE - 216,92 metros, até o marco nº 01-D; deflete a direita no rumo 38º44' SE - 98,38 metros, até o marco nº 01-E; deste marco deflete a direita e segue na confrontação por cerca, com Renata Maria Malta Campos Novaes, nos seguintes rumos e distancias: 86º70' SW - 32,16 metros, até o marco nº 14, marco este que serviu de ponto de partida e início destas divisas e confrontações, perfazendo uma área de 10.562,342 metros quadrados ou 1,0562 ha e um perímetro de 892,58 metros.

Artigo 2º - As Despesas decorrentes com aplicação deste Decreto correrão por conta de dotação orçamentária própria do orçamento vigente.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação

Prefeitura da Estância Turística de Avaré, em 26 de janeiro de 2026.

ROBERTO DE ARAUJO
PREFEITO

.....



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n.º 8.607, de 27 de janeiro de 2026.

(Autoriza Planos de Loteamento e Arruamento, e dá outras providências)

ROBERTO DE ARAUJO, Prefeito da Estância Turística de Avaré, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

DECRETA:-

Art. 1º. Ficam autorizados os Planos de Loteamento e Arruamento de uma área de terras de **179.300,00 m2**, denominado “JARDIM ESMERALDA”, devidamente aprovado, conforme certificado GRAPROHAB Nº 061/2022, de 08 de março de 2022, situado nesta cidade, conforme segue:

MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO DE PARCELAMENTO DO EMPREENDIMENTO

I – IDENTIFICAÇÃO

- Nome Oficial do Empreendimento: Loteamento Urbano denominado “Jardim Esmeralda”
- Uso Misto – Residencial/ Comercial
- Município: Avaré-SP
- Proprietários: RENATA MARIA MALTA CAMPOS NOVAES EMPREENDIMENTOS LTDA
- CNPJ: nº 50.809.490/0001-40
- Responsável Técnico pelo Projeto Urbanístico: Pedro Augusto Assaf Navarro Ayub - Arquiteto e Urbanista – CAU A63804-8
- Área total da Gleba: 179.300,00 (17,93 ha)
- Endereço da Gleba: Gleba “C” – Faz. Maria Carolina
- Distância aproximada do centro do Município: Aproximadamente de 3.500m.
- Acessos oficiais principais: Avenida Paranapanema

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

II - DESCRIÇÃO DAS ÁREAS DA GLEBA

- A gleba possui topografia de aclividade tendendo de oeste para o leste. Esse plano define uma sub-bacia de drenagem com uma declividade média de 2 a 4%;
- Não há áreas alagadiças, aterradas, declividades inóspitas ou solos geologicamente frágeis;
- Existe vegetação no local para serem preservadas;
- As inclinações naturais médias do terreno não são superiores a 15%;
- Não há locais áridos que constituam vales secos;
- Não há córregos nas divisas da gleba.
- Anteriormente utilizada para atividade pecuária

III - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

O Loteamento “Jardim Esmeralda” destina-se ao uso residencial atendendo para isso, os requisitos mínimos da legislação em vigor, no que tange ao dimensionamento de lotes.

QUADRO 1 – Distribuição dos lotes por tipo de uso

Lotes	No.	Área (m2)	%
Lotes Mistos	418	87.951,80	100,00
Lotes Industriais	00	0	0
Lotes Comerciais	00	0	0
Total	418	87.951,80	100,00

QUADRO 2 – Quadro de Áreas

QUADRO DE ÁREAS			
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA(M2)	%
1	LOTES (418)	87.951,80	49,05
2	ÁREAS PÚBLICAS	91.358,20	50,95
2.1	SISTEMA VIÁRIO	63.938,28	35,86
2.2	ÁREA INSTITUCIONAL	8.965,00	5,00
ÁREA INSTITUCIONAL			
	2.2.1 EQUIP. PÚBL. COMUNITÁRIO	8.965,00	5,00
	2.2.2 EQUIP. PÚBL. URBANO	0,00	0,00
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO	18.454,92	10,29

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO	2.3.1 ÁREAS VERDES	13.972,10	7,79
	2.3.2 SISTEMA DE LAZER	4.482,82	2,50
3	ÁREA TOTAL LOTEADA	179.300,00	100,00
4	ÁREA TOTAL DA GLEBA	179.300,00	100,00

QUADRO 3 – Requisitos Urbanísticos

Requisitos Urbanísticos	Valores
População por lote Residencial	H = 5
Densidade de ocupação Residencial prevista para a gleba	D = 116,56
Coeficiente de Proporcionalidade	K = 0,04375

Sendo:

Requisitos Urbanísticos	Legenda
$H = \frac{P}{N} = \text{hab./lote}$ $D = \frac{P}{AT} = \text{hab./ha}$ $K = \frac{AP}{ha/hab P}$	<p>H = população por lote residencial</p> <p>P = população total prevista para os Lotes residenciais</p> <p>N = número de lotes residenciais</p> <p>D = densidade de ocupação prevista Para a gleba</p> <p>AT= área total da gleba em ha</p> <p>K= coeficiente de proporcionalidade</p> <p>AP= área pública em ha</p>

QUADRO 4 – Especificação dos lotes.

QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
	01	1	222,61			Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

A	07	1	200,00		3.646,10	Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	313,57			Misto	
	10	1	287,31			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	222,61			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
B	01	1	225,58		4.447,68	Misto	
	02	1	215,34			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	292,84			Misto	
	12	1	272,39			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	215,49			Misto	
	21	1	226,04			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
	01	1	250,46			Misto	
	02	1	241,15			Misto	
	03	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

C	04	1	200,00		2.949,09	Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	292,84			Misto	
	08	1	272,39			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	241,27			Misto	
	13	1	250,98			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
D	01	1	209,69		5.412,99	Misto	
	02	1	207,28			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	218,24			Misto	
	05	1	277,58			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	220,00			Misto	
	26	1	280,20			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

E	01	1	301,67		3.623,84	Misto	Área de instalação do reservatório (SABESP) como lote não residencial.
	02	1	219,99			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	220,00			Misto	
	17	1	282,18			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
F	01	1	222,61		7.617,67	Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	295,40			Misto	
	20	1	277,05			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	200,00			Misto	
	31	1	200,00			Misto	
	32	1	200,00			Misto	
	33	1	200,00			Misto	
	34	1	200,00			Misto	
	35	1	200,00			Misto	
	36	1	200,00			Misto	
	37	1	222,61			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
G	01	1	244,62		7.372,47	Misto	
	02	1	217,83			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	222,61			Misto	
	19	1	222,61			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	200,00			Misto	
	31	1	200,00			Misto	
	32	1	200,00			Misto	
	33	1	200,00			Misto	
	34	1	200,00			Misto	
	35	1	218,20			Misto	
	36	1	246,60			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
H	01	1	222,61		6.136,04	Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	210,00			Misto	
	15	1	215,16			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	16	1	240,45			Misto	
	17	1	225,21			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	222,61			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
I	01	1	266,35		7.426,48	Misto	
	02	1	218,20			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	222,61			Misto	
	19	1	222,61			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	200,00			Misto	
	31	1	200,00			Misto	
	32	1	200,00			Misto	
	33	1	200,00			Misto	
	34	1	200,00			Misto	
	35	1	219,52			Misto	
	36	1	277,19			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
J	01	1	222,61		4.655,18	Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	213,77			Misto	
	13	1	396,19			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	22	1	222,61			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
K	01	1	296,94		7.490,30	Misto	
	02	1	219,52			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	222,61			Misto	
	19	1	222,61			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	200,00			Misto	
	31	1	200,00			Misto	
	32	1	200,00			Misto	
	33	1	200,00			Misto	
	34	1	200,00			Misto	
	35	1	219,95			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	36	1	308,67			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
L	01	1	294,67		6.158,12	Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	216,55			Misto	
	17	1	398,97			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	247,93			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
	01	1	227,93			Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	
	04	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

M	05	1	200,00		7.597,19	Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	203,40			Misto	
	19	1	291,19			Misto	
	20	1	200,00			Misto	
	21	1	200,00			Misto	
	22	1	200,00			Misto	
	23	1	200,00			Misto	
	24	1	200,00			Misto	
	25	1	200,00			Misto	
	26	1	200,00			Misto	
	27	1	200,00			Misto	
	28	1	200,00			Misto	
	29	1	200,00			Misto	
	30	1	200,00			Misto	
	31	1	200,00			Misto	
	32	1	200,00			Misto	
	33	1	200,00			Misto	
	34	1	200,00			Misto	
	35	1	200,00			Misto	
QUADRA	36	1	200,00			Misto	
	37	1	274,67			Misto	
	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)		TIPO DE USO	OBS
	01	1	212,61			Misto	
	02	1	200,00			Misto	
	03	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

N	04	1	200,00		4.176,38	Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	236,35			Misto	
	11	1	314,81			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	200,00			Misto	
	14	1	200,00			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	
	20	1	212,61			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
O	01	1	204,86		4.930,32	Misto	
	02	1	208,96			Misto	
	03	1	223,27			Misto	
	04	1	234,18			Misto	
	05	1	200,00			Misto	
	06	1	200,00			Misto	
	07	1	200,00			Misto	
	08	1	200,00			Misto	
	09	1	200,00			Misto	
	10	1	200,00			Misto	
	11	1	200,00			Misto	
	12	1	200,00			Misto	
	13	1	222,61			Misto	
	14	1	222,61			Misto	
	15	1	200,00			Misto	
	16	1	200,00			Misto	
	17	1	200,00			Misto	
	18	1	200,00			Misto	
	19	1	200,00			Misto	

PRAÇA JUCA NOVAES, Nº 1.169, CENTRO, AVARÉ, SP, CEP 18.705-900, TEL.: (14) 3711-2507
SECRETARIADEGABINETE@AVARE.SP.GOV.BR



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

	20	1	200,00			Misto	
	21	1	202,58			Misto	
	22	1	327,80			Misto	
	23	1	283,45			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
P	01	1	304,10		2.617,59	Misto	
	02	1	230,00			Misto	
	03	1	230,00			Misto	
	04	1	230,00			Misto	
	05	1	230,00			Misto	
	06	1	230,00			Misto	
	07	1	230,00			Misto	
	08	1	230,00			Misto	
	09	1	230,00			Misto	
	10	1	230,00			Misto	
	11	1	243,49			Misto	
QUADRA	IDENT	Nº LOTES	ÁREA UNIT. (m2)	ÁREA TOTAL (m2)	ÁREA DA QUADRA (m2)	TIPO DE USO	OBS
Q	01	1	307,01		1.684,36	Misto	
	02	1	230,00			Misto	
	03	1	230,00			Misto	
	04	1	230,00			Misto	
	05	1	230,00			Misto	
	06	1	230,00			Misto	
	07	1	227,35			Misto	



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
ESTADO DE SÃO PAULO

IV - DESCRIÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

Identificação das Ruas (Nome, nº)	Leito carro- çável (largu- ra em me- tros)	Calçada (lar- gura em me- tros)	Inclinação máxima (%)	Revestimento (material)
Continuação da Ave- nida Paranapanema	20,00	3,00	3,53 %	Asfalto
Rua 01	7,50	2,50	8,63 %	Asfalto
Rua 02	7,50	2,50	1,30 %	Asfalto
Rua 03	7,50	2,50	9,26 %	Asfalto
Rua 04	7,50	2,50	10,27 %	Asfalto
Rua 05	7,50	2,50	9,56 %	Asfalto
Rua 06	8,50	3,00	4,44 %	Asfalto
Rua 07	7,50	2,50	0,56 %	Asfalto
Rua 08	7,50	2,50	4,48 %	Asfalto
Rua 09	7,50	2,50	4,55 %	Asfalto
Rua 10	7,50	2,50	4,27 %	Asfalto
Rua 11	7,50	2,50	4,34 %	Asfalto
Rua 12	7,50	2,50	4,69 %	Asfalto
Rua 13	7,50	2,50	1,65 %	Asfalto
Rua 14	7,50	2,50	4,51 %	Asfalto
Rua 15	7,50	2,50	3,60 %	Asfalto



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ ESTADO DE SÃO PAULO

V – INFRAESTRUTURA.

Os serviços de infraestrutura que fazem parte do empreendimento, bem como os responsáveis pela implantação e operação dos mesmos, a saber:

Sistemas a implantar	Responsável Implantação	Responsável Operação/ Manutenção
Rede de Distribuição de Água Potável e Ligações Domiciliares:	EMPREENDEDOR	SABESP
Sistema de Coleta, Afastamento, Tratamento e Disposição Final de Esgoto:	EMPREENDEDOR	SABESP
Rede de Distribuição de Energia Elétrica	EMPREENDEDOR	PREFEITURA MUNICIPAL
Sistema de Drenagem Superficial, Guias, Sarjetas e Sarjetões	EMPREENDEDOR	PREFEITURA MUNICIPAL
Sistema de Coleta e Destinação do Lixo (Periodicidade).	PREFEITURA MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL

Art. 2º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogado o Decreto n.º 8.473, de 16 de setembro de 2025 e o Decreto n.º 8.532, de 03 de novembro de 2025.

Prefeitura da Estância Turística de Avaré, aos 27 de janeiro de 2026.

ROBERTO DE ARAUJO
PREFEITO

Terça-feira, 27 de janeiro de 2026

Ano X | Edição nº 2644

Prefeito: Roberto Araujo

Atos Administrativos

Outros atos administrativos

CALENDÁRIO SEMESTRAL DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPCA

DIA	MÊS	HORÁRIO	LOCAL
24	Fevereiro	14hs30	Rua Ceará, 1507 - Centro Cultural Esther P Novaes
17	Março	14hs30	Rua Ceará, 1507 - Centro Cultural Esther P Novaes
14	Abril	14hs30	Rua Ceará, 1507 - Centro Cultural Esther P Novaes
19	Maio	14hs30	Rua Ceará, 1507 - Centro Cultural Esther P Novaes
16	Junho	14hs30	Rua Ceará, 1507 - Centro Cultural Esther P Novaes

Elaine F. Stella
Presidente CPCA

Outros Atos

QUADRO DE SUBSÍDIOS E DAS REMUNERAÇÕES DOS CARGOS E EMPREGOS PÚBLICOS DO INSTITUTO DE PREVIDENCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE AVARÉ.

EXERCÍCIO: 2025

Artigo 39, parágrafo 6º da Constituição Federal - com redação dada pela Emenda Constitucional nº 19 de 04/06/1998.

QUADRO DE CARGOS OU EMPREGOS PUBLICOS - EFETIVO

ESPÉCIE	DENOMINAÇÃO	REFERENCIA	VALOR
Cargo	Agente de Conservação e Limpeza	02 - Inicial	1.969,22
Cargo	Analista Previdenciário	10 - Inicial	5.743,76
Cargo	Assistente Social	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Contador	13 - Inicial	7.036,35
Cargo	Controlador Interno	13 - Inicial	7.036,35
Cargo	Médico Perito do Trabalho	15 - Inicial	8.055,92
Cargo	Oficial Administrativo	07 - Inicial	3.486,07
Cargo	Procurador Jurídico	15 - Inicial	8.055,92
Cargo	Supervisor de Benefícios	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Supervisor de Recursos Humanos	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Técnico em Manutenção em Informática	08 - Inicial	4.357,68

QUADRO DE CARGOS OU EMPREGOS PÚBLICOS - EM COMISSÃO

ESPÉCIE	DENOMINAÇÃO	REFERENCIA	VALOR
Cargo	Diretor Presidente	2 X 16 - Inicial	8.619,83

Cargo	Diretor Adm. e Financeiro	2 X 16 - Inicial	8.619,83
Cargo	Coordenador de Benefícios	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Chefe de Seção - Coord. de Benefícios	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Chefe de Seção Recursos Humanos	11 - Inicial	6.145,82
Cargo	Chefe de Seção Adm. Financeiro	11 - Inicial	6.145,82

CARGOS PÚBLICOS DE FUNÇÕES GRATIFICADAS DO AVAREPREV

DENOMINAÇÃO	NATUREZA	VALOR EM PERCENTUAL (%) CALCULADO SOBRE A REFERENCIA /PADRÃO DO CARGO
Ouvidor da Autarquia	Assessoramento	50%
Assessor de Diretoria Executiva	Assessoramento	50%

Lei Complementar nº 396, de 23 de dezembro de 2025.
Avaré, 23 de janeiro de 2026.
Oswaldo Bouças Mendes
Diretor Presidente

Advertências / Notificações

Notificações

COMUNICADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO
DESCARTE IRREGULAR DE ENTULHOS / MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO
(Lei nº 552/2000)

Relação de Imóveis Notificados - Exercício Janeiro/2026

3249014000	A. R. D. V.	José Miguel Paixão	135	169	2026
3300012000	J. C. P. J.	Alfredo José Alves	1230	170	2026
3301029000	R. A. E.	Alfredo José Alves	1201	171	2026
3301030000	P. E. I. L.	Alfredo José Alves	1191	172	2026
3301023000	P. E. I. L.	Alfredo José Alves	1161	173	2026
3292027000	P. E. I. L.	Alfredo José Alves	1071	175	2026
3291016000	C. R. S.	Alfredo José Alves	1030	176	2026
3291013000	W. P. Q.	Alfredo José Alves	1000	177	2026
3291012000	E. D. F. G. S. N.	Alfredo José Alves	990	178	2026
3292039000	C. D. T.	Alfredo José Alves	951	179	2026
3291003000	A. J. P. D. C.	Alfredo José Alves	900	180	2026
3292045000	B. R. D. M.	Alfredo José Alves	895	181	2026
3291002000	P. C. D. F. J.	Alfredo José Alves	890	182	2026
3304012000	P. E. I. L.	Armando Pedredi	1590	183	2026
3304006000	R. R. D. M.	Armando Pedredi	1530	184	2026
3304002000	P. E. I. L.	Armando Pedredi	1490	185	2026
3295019000	A. C. D. A.	Armando Pedredi	1410	186	2026
3295008000	P. E. I. L.	Armando Pedredi	1300	187	2026

Terça-feira, 27 de janeiro de 2026

Ano X | Edição nº 2644

Prefeito: Roberto Araujo

3249014000	A. R. D. V.	José Miguel Paixão	135	169	2026	3290038000	J. C. D. S.	Miguel Chibani	1001	257	2026
3295006000	E. A. D. S.	Armando Pedredi	1280	188	2026	3290041000	A. M. A. G.	Miguel Chibani	971	258	2026
3295003000	A. C. S.	Armando Pedredi	1250	189	2026	3290044000	R. G. D. O.	Miguel Chibani	941	259	2026
3284004000	L. H. D. S.	Caetano Luchesi Filho	210	190	2026	3290046000	M. D. A. A.	Miguel Chibani	921	260	2026
3284007000	L. C. C.	Caetano Luchesi Filho	240	191	2026	3290051000	J. G. D. R.	Miguel Chibani	871	261	2026
3284009000	M. A. D. S.	Caetano Luchesi Filho	260	192	2026	3282031000	J. D. N.	Miguel Chibani	801	262	2026
3284015000	J. D. J. S.	Caetano Luchesi Filho	320	194	2026	3281012000	E. D. A. L. S. M.	Miguel Chibani	700	263	2026
3285038000	D. D. S. C.	Caetano Luchesi Filho	321	195	2026	3281011000	G. D. L. R.	Miguel Chibani	690	264	2026
3284016000	A. A. D. S.	Caetano Luchesi Filho	330	196	2026	3282044000	M. J. V.	Miguel Chibani	671	265	2026
3285031000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	391	197	2026	3282046000	C. D. S.	Miguel Chibani	651	266	2026
3293047000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	491	198	2026	3282049000	I. M. D. C.	Miguel Chibani	621	267	2026
3293046000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	501	199	2026	3276010000	R. D. F. O.	Miguel Chibani	490	268	2026
3293042000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	541	200	2026	3276006000	A. A. R.	Miguel Chibani	450	269	2026
3292010000	C. P. B.	Caetano Luchesi Filho	570	201	2026	3271020000	J. C. R.	Aveni Emilio Figueiredo	370	270	2026
3293038000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	581	202	2026	3271010000	M. L. M.	Miguel Chibani	270	272	2026
3293037000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	591	203	2026	3271004000	N. D. D. S.	Miguel Chibani	210	273	2026
3293036000	E. D. S. S.	Caetano Luchesi Filho	601	204	2026	3268019000	P. E. I. L.	Miguel Chibani	131	274	2026
3293031000	R. N. S.	Caetano Luchesi Filho	651	205	2026	3267007000	J. A. R.	Miguel Chibani	80	275	2026
3292019000	L. S. S. D. S.	Caetano Luchesi Filho	660	206	2026	3267004000	M. S. C. D. S.	Miguel Chibani	50	276	2026
3301002000	L. A. L.	Caetano Luchesi Filho	730	207	2026	3268009000	F. D. O.	Dona Lolita	100	278	2026
3302033000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	751	208	2026	3272003000	P. E. I. L.	Dona Lolita	200	279	2026
3302030000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	781	209	2026	3272006000	E. D. F. A. D. O.	Dona Lolita	230	280	2026
3301011000	A. P.	Caetano Luchesi Filho	820	210	2026	3273034000	D. L. P.	Dona Lolita	261	281	2026
3302020000	P. E. I. L.	Caetano Luchesi Filho	881	212	2026	3273033000	P. E. I. L.	Dona Lolita	271	282	2026
3284031000	P. E. I. L.	João Roberto Kernbeis	741	214	2026	3273027000	T. S. O. E.	Dona Lolita	331	283	2026
3284036000	D. A. R.	João Roberto Kernbeis	691	215	2026	3278019000	E. M.	Dona Lolita	463	285	2026
3283009000	G. D. F. M. D. S.	João Roberto Kernbeis	670	216	2026	3282004000	M. A. D. A. C.	Dona Lolita	620	287	2026
3283007000	L. D. S.	João Roberto Kernbeis	650	217	2026	3282011000	E. L. D. L.	Dona Lolita	690	288	2026
3279015000	P. E. I. L.	João Roberto Kernbeis	431	218	2026	3290010000	T. D. C.	Dona Lolita	930	289	2026
3278010000	L. M.	João Roberto Kernbeis	430	219	2026	3299001000	C. M. P.	Dona Lolita	1120	292	2026
3279017000	B. L. D. S.	João Roberto Kernbeis	411	221	2026	3300032000	P. E. I. L.	Dona Lolita	1201	294	2026
3279018000	J. F. F.	João Roberto Kernbeis	401	222	2026	3299010000	P. E. I. L.	Dona Lolita	1210	295	2026
3278004000	H. R. F.	João Roberto Kernbeis	370	223	2026	3300026000	C. D. J. D. M.	Dona Lolita	1261	296	2026
3278002000	E. F.	João Roberto Kernbeis	350	224	2026	3267001000	J. E. R. S.	Miguel Chibani	20	297	2026
3273013000	G. C.	João Roberto Kernbeis	240	225	2026	3230020000	M. A. D. O.	Júlia Alves Esteves	151	298	2026
3295049000	M. F.	Antonio Mariuzzo	161	226	2026	2680010000	O. F. D. M.	Dona Lolita	20	299	2026
3295046000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	191	227	2026	3271001000	F. A. D. O.	Miguel Chibani	190	300	2026
3294005000	M. H. B. D. S.	Antonio Mariuzzo	200	228	2026	3277001000	V. P.	Aveni Emilio Figueiredo	630	301	2026
3294022000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	370	230	2026	3276024000	E. D. A. D. O. S.	Aveni Emilio Figueiredo	550	302	2026
3294024000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	390	231	2026	3271041000	S. A. D. O.	Waldemar Lopes Peres	201	303	2026
3303003000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	460	232	2026	3270004000	A. L. L.	Waldemar Lopes Peres	220	304	2026
3303004000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	470	233	2026	3270006000	J. E. D. S.	Waldemar Lopes Peres	240	305	2026
3304025000	G. H. D. F.	Antonio Mariuzzo	491	234	2026	3271035000	C. S. B.	Waldemar Lopes Peres	261	306	2026
3303008000	C. B. D. O.	Antonio Mariuzzo	510	235	2026	3270017000	S. C. R.	Waldemar Lopes Peres	350	307	2026
3303011000	T. D. O.	Antonio Mariuzzo	540	236	2026	3280010000	A. C.	Waldemar Lopes Peres	680	308	2026
3303017000	P. E. I. L.	Antonio Mariuzzo	1254	237	2026	3281032000	R. M. D. S.	Waldemar Lopes Peres	791	309	2026
3303022000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	691	238	2026	3288006000	R. D.	Waldemar Lopes Peres	900	311	2026
3293024000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	530	240	2026	3288011000	L. F. A. C.	Waldemar Lopes Peres	950	312	2026
3294030000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	501	241	2026	3289036000	E. D. D. C.	Waldemar Lopes Peres	1011	313	2026
3294034000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	461	243	2026	3289029000	J. C. N.	Seme Jubran	1081	314	2026
3293013000	W. R.	Antonio Gomes Teixeira	420	244	2026	3288028000	V. A. / L. A.	Seme Jubran	1101	315	2026
3294042000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	381	245	2026	3297003000	M. S. D. S.	Waldemar Lopes Peres	1150	316	2026
3294045000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	351	246	2026	3297008000	L. V.	Waldemar Lopes Peres	1210	317	2026
3293004000	R. L. M.	Antonio Gomes Teixeira	330	247	2026	3297009000	M. J. R.	Waldemar Lopes Peres	1220	318	2026
3056037000	E. D. A. D. C. O.	Antonio Gomes Teixeira	210	248	2026	3297016000	N. M. S.	Waldemar Lopes Peres	1300	319	2026
3285009000	C. D. C.	Antonio Gomes Teixeira	100	249	2026	3286015000	J. J. S.	João Paulo Nogueira	121	320	2026
3285008000	J. C. D. S.	Antonio Gomes Teixeira	90	250	2026	3305013000	L. A.	Norberto Gonçalves	590	321	2026
3276011000	F. S. X.	Paulo Fernando Alves	151	252	2026	3306007000	P. E. I. L.	Norberto Gonçalves	860	322	2026
3299022000	C. C. A. D. O.	Miguel Chibani	1341	253	2026	3306002000	P. E. I. L.	Norberto Gonçalves	910	323	2026
3299032000	M. C. C.	Miguel Chibani	1241	254	2026	3305021000	M. F.	Norberto Gonçalves	510	324	2026
3298005000	S. D. A. Q.	Miguel Chibani	1180	255	2026	3296017000	N. R. C.	Seme Jubran	1290	325	2026
3289023000	S. R. D. S.	Miguel Chibani	1080	256	2026						

Terça-feira, 27 de janeiro de 2026

Ano X | Edição nº 2644

Prefeito: Roberto Araujo

3296016000	P. F. G.	Seme Jubran	1280	326	2026	1048008000	C. I. D. E. L.	Otacílio Nunes Duarte	667	386	2026
3297034000	P. E. I. L.	Seme Jubran	1241	327	2026	3290032000	E. R. D. L. R.	Miguel Chibani	1061	422	2026
3296006000	V. F. D. M.	Seme Jubran	1180	328	2026	3290040000	P. E. I. L.	Miguel Chibani	981	423	2026
3297043000	A. P. D. M. F.	Seme Jubran	1161	329	2026	3290045000	M. C. D. O.	Miguel Chibani	931	424	2026
3288031000	E. S. B.	Seme Jubran	101	331	2026	3282045000	R. A. A.	Miguel Chibani	661	425	2026
3287015000	R. D. O. D.	Seme Jubran	1000	332	2026	3276008000	E. D. V. L. C. D. S. E. O.	Miguel Chibani	470	426	2026
3288041000	R. M. D. P. D. B.	Seme Jubran	971	333	2026	3271020000	J. C. R.	Aveni Emílio Figueiredo	370	427	2026
3252038000	A. M.	Seme Jubran	810	334	2026	3272033000	R. P. D. S.	Miguel Chibani	271	428	2026
3275018000	N. M.	Seme Jubran	501	338	2026	3268022000	J. F. P.	Miguel Chibani	101	429	2026
3270029000	G. A. D. O.	Seme Jubran	321	339	2026	3271038000	V. N. V.	Waldemar Lopes Peres	231	431	2026
3285020000	P. E. I. L.	Antonio Gomes Teixeira	210	340	2026	3270015000	A. P. G.	Waldemar Lopes Peres	330	432	2026
3260001000	S. R. D. S.	Maria da Clória N. R. Ferreira	251	343	2026	3276019000	J. D. D. S.	Waldemar Lopes Peres	471	433	2026
3256022000	J. H. G. R.	Aristeia Neves A. Valin	30	344	2026	3289047000	G. A. D. S.	Waldemar Lopes Peres	901	434	2026
3255014000	A. D. S. G.	Aristeia Neves A. Valin	109	345	2026	3289041000	T. D. F.	Waldemar Lopes Peres	961	435	2026
3256017000	L. F. L. B.	Aristeia Neves A. Valin	346	346	2026	3289037000	A. S. M.	Waldemar Lopes Peres	1001	436	2026
3259009000	J. P.	Maria da Clória N. R. Ferreira	155	347	2026	3297004000	B. C. D. C.	Waldemar Lopes Peres	1160	437	2026
3259013000	E. G. S.	Maria da Clória N. R. Ferreira	348	348	2026						
3260014000	J. J. S.	Maria da Clória N. R. Ferreira	381	349	2026						
3264017000	M. O. D. M.	Nilda Ferrante	350	350	2026						
3264008000	D. F. B.	Nilda Ferrante	61	351	2026						
3255029000	G. F.	Nilda Ferrante	30	352	2026						
3264038000	J. M.	Dorival Luiz Guerra	70	353	2026						
3264021000	L. C. D.	Dorival Luiz Guerra	200	354	2026						
3253010000	E. F. P. M.	Dorival Luiz Guerra	187	355	2026						
3264026000	M. C.	Dorival Luiz Guerra	166	357	2026						
3264028000	J. C. R. / J. H. D. M.	Dorival Luiz Guerra	150	358	2026						
3264031000	E. D.	Dorival Luiz Guerra	126	359	2026						
3252003000	M. A. D. C.	Alaide Cláudio	157	360	2026						
3254002000	F. J. A. E. S. / M.	Aveni Emílio Figueiredo	400	363	2026						
3260016000	L. A. D. O.	Aveni Emílio Figueiredo	370	364	2026						
3260020000	J. S. S. A. L.	Aveni Emílio Figueiredo	330	365	2026						
3260023000	L. C. A.	Aveni Emílio Figueiredo	300	366	2026						
3259018000	A. M.	Aveni Emílio Figueiredo	220	367	2026						
3259032000	P. C. R. E. I. A. F.	Aveni Emílio Figueiredo	80	368	2026						
3262003000	L. O.	Aveni Emílio Figueiredo	31	369	2026						
1048008000	C. I. D. E. L.	Otacílio Nunes Duarte	667	386	2026						
1051015000	C. I. D. E. L.	Otacílio Nunes Duarte	387	387	2026						
1054005000	C. I. D. E. L.	Otacílio Nunes Duarte	297	388	2026						
1058017000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	389	389	2026						
1058011000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	93	392	2026						
1057022000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	170	394	2026						
1057021000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	180	395	2026						
1054025000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	226	396	2026						
1051026000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	394	397	2026						
1051011000	L. M. D. S.	Otacílio Nunes Duarte	437	399	2026						
1051024000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	486	400	2026						
1049016000	S. G. Q.	Antonio Rodrigo Porto	587	403	2026						
1049013000	C. I. D. E. L.	Antonio Rodrigo Porto	617	404	2026						
1049033000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	592	407	2026						
1050017000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	567	408	2026						
1052020000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	524	409	2026						
1052023000	D. M. N.	Claudio Corrêa Martins	494	411	2026						
1053011000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	429	412	2026						
1053012000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	413	413	2026						
1052026000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	394	414	2026						
1055015000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	326	415	2026						
1056004000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	301	416	2026						
1055023000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	246	417	2026						
1059003000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	137	418	2026						
1058036000	C. I. D. E. L.	Claudio Corrêa Martins	30	419	2026						
3290028000	P. E. I. L.	Miguel Chibani	1101	420	2026						
3290029000	G. E. R. Z.	Miguel Chibani	1091	421	2026						

**COMUNICADO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE
FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS
NOTIFICAÇÕES AUSÊNCIA DE LIMPEZA (LEI
332/95)**

1645/25 - AVENIDA NOVA AVARÉ, S/Nº - I.066.026.000 - CIE LTDA

1651/25 - RUA JOSÉ MARIA MANÇANO, S/Nº - 4.554.002.000 - AJFS

1657/25 - AVENIDA GILBERTO FILGUEIRAS, S/Nº - 4.003.012.000 - CPBS

1658/25 - AVENIDA GILBERTO FILGUEIRAS, S/Nº - 4.059.001.000 - RA LTDA

1659/25 - RUA MATO GROSSO, S/Nº - 2.010.015.000 - NTP

1660/25 - RUA PIAUÍ, S/Nº - 2.145.031.000 - EPA

1661/25 - RUA PIAUÍ, S/Nº - 2.145.030.000 - EPA

1662/25 - RUA PIAUÍ, S/Nº - 2.145.029.000 - EPA

1663/25 - RUA PIAUÍ, S/Nº - 2.147.033.000 - ECA

1664/25 - RUA SERGIPE, S/Nº - 1.016.011.000 - EC

1665/25 - RUA SERGIPE, S/Nº - 1.016.010.000 - MECS

1667/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.021.000 - PEI LTDA

1668/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.020.000 - AOS

1669/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.023.000 - PEI LTDA

1670/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.025.000 - PEI LTDA

1671/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.300.008.000 - GAT

1672/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.031.000 - AEB

1673/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.301.032.000 - PEI-LTDA

1674/25 - RUA ALFREDO JOSÉ ALVES, S/Nº - 3.300.006.000 - PYN

1675/25 - RUA SEME JUBRAN, S/Nº - 3.288.027.000 - DP

1676/25 - RUA WALDEMAR LOPES PEREZ, S/Nº - 3.288.026.000 - DP

1677/25 - RUA ARLINDO PERES RAMOS, S/Nº -

4.561.013.000 - CAML
1678/25 - RUA ARLINDO PERES RAMOS, S/Nº -
4.561.011.000 - JCRS
1679/25 - RUA SEME JUBRAN, S/Nº - 3.287.021.000 -
DCSM
1680/25 - RUA JOSINO CARLOS NOGUEIRA, S/Nº -
4.159.014.000 - RA
1682/25 - RUA WELLINGTON DE PAULA ASSIS, S/Nº -
5.273.025.000 - CLE_LTDA
1683/25 - RUA WELLINGTON DE PAULA ASSIS, S/Nº -
5.273.026.000 - CLE_LTDA
1684/25 - RUA WELLINGTON DE PAULA ASSIS, S/Nº -
5.273.027.000 - CLE_LTDA
1689/25 - RUA MAXIMINA BRIZOLA, S/Nº -
4.329.001.000 - JR
1690/25 - RUA MAXIMINA BRIZOLA, S/Nº -
4.330.034.000 - TMHO
1691/25 - RUA MAXIMINA BRIZOLA, S/Nº -
4.330.033.000 - OHN
1692/25 - RUA PRINCESA IZABEL, S/Nº - 4.127.024.000 -
MMD
0002/26 - RUA VITAL BRASIL, S/Nº - 4.176.010.000 - JR
0003/26 - AVENIDA MARIA JOSÉ PINHEIRO MACHADO,
S/Nº - 2.069.026.000 - CC
0005/26 - RUA MARIA ANTÔNIA DE SOUZA, S/Nº -
2.140.007.000 - SRJPS_LTDA
0006/26 - RUA DAS CAMÉLIAS, S/Nº -
4.169.002/003/004/022.000 - LAN
0007/26 - RUA DAS CAMÉLIAS, S/Nº - 4.169.005.000 -
CCRIA_LTDA
0008/26 - RUA DAS CAMÉLIAS, S/Nº - 4.169.007.000 -
JCSF
0009/26 - RUA DAS CAMÉLIAS, S/Nº - 4.169.009.000 -
TTK
0010/26 - RUA MIRASSOL, S/Nº - 4.162.0113.000 - LAN
0011/26 - RUA KRAKÓVIA, S/Nº - 4.411.018.000 -
FKNFM
0012/26 - RUA KRAKÓVIA, S/Nº - 4.411.020.000 -
RCFOS
0022/26 - RUA ARLINDO PERES RAMOS, S/Nº -
4.557.002.000 - EET
0023/26 - RUA ARLINDO PERES RAMOS, S/Nº -
4.557.003.000 - CAJ
0024/26 - RUA ODILO MELCHETT MENDES, S/Nº -
4.573.008.000 - MTBM
0025/26 - RUA PROFESSORA ELOIZA HELENA AGOSTINI
OLIVEIRA, S/Nº - 4.572.003.000 - fr
0026/26 - RUA ARNOLD BANNWART, S/Nº -
4.056.012.000 - UCA
0027/26 - RUA ARLINDO PERES RAMOS, S/Nº -
4.558.008.000 - RCE
0033/26 - RUA MAXIMINA BRIZOLA, S/Nº -
4.329.001.000 - JR
0034/26 - RUA CARLOS PAPA, S/Nº - 4.549.003.000 -
MM
0035/26 - RUA CARLOS PAPA, S/Nº - 4.549.004.000 -

MM
0036/26 - RUA FRANCISCO PEREIRA LEITE SOBRINHO,
S/Nº - 4.548.003.000 - MCM
0037/26 - RUA FRANCISCO PEREIRA LEITE SOBRINHO,
S/Nº - 4.546.008.000 - LAN
0038/26 - RUA FRANCISCO PEREIRA LEITE SOBRINHO,
S/Nº - 4.546.009.000 - LAN
0039/26 - RUA VALÊNCIA, S/Nº - 4.255.014.000 -
EMASH
0040/26 - RUA GALIANA BATISTA FEREZIN, S/Nº -
4.528.006.000 - BEI_S/A
0043/26 - RUA LUIZ EMÍLIO BANNWART, S/Nº -
4.530.022.000 - BEI_S/A
0049/26 - RUA LUIZ EMÍLIO BANNWART, S/Nº -
4.530.012.000 - BEI_S/A
0052/26 - RUA LUIZ EMÍLIO BANNWART, S/Nº -
4.530.013.000 - ACNB
0056/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.529.035.000 - MOSS
0059/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.036.000 - JBD
0061/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.038.000 - BEI_S/A
0067/26 - RUA PIAUÍ, S/Nº - 2.147.031/032/044.000 -
LAN
0069/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.064.000 - BEI_S/A
0070/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.065.000 - BEI_S/A
0071/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.036.000 - BEI_S/A
0072/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.067.000 - BEI_S/A
0073/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.532.001.000 - LAN
0078/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.054.000 - VD
0079/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.055.000 - MNS
0083/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.531.002.000 - BEA_LTDA
0085/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.531.004.000 - BEA_LTDA
0090/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.026.000 -
SANLB
0093/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.017.000 -
FABB
0095/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.010.000 -
BEI_S/A
0096/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.011.000 -
BEI_S/A
0097/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.009.000 -
LGE
0098/26 - RUA NEMER GEBARA, S/Nº - 4.529.008.000 -
LGE
0108/26 - RUA BLUMENAU, S/Nº - R.014.008.000 - MFP

0110/26 - RUA SÃO PAULO, S/Nº - 1.035.013.000 -
LALM

0111/26 - AVENIDA ÂNGELO CONTRUCCI, S/Nº -
4.171.003.000 - FLGL LTDA

NOTIFICAÇÕES DIVERSOS

1681/25 - PRAÇA PADRE PAULO ROBERTO JUSTINO,
S/Nº - 4.478.002.000 - NLF

1685/25 - RUA ANTÔNIO VICENTINI, S/Nº -
4.358.009.000 - CFR

0001/26 - RUA VITAL BRASIL, S/Nº - 4.176.005.000 -
EGAM

0029/26 - RUA PROFESSORA MARIA AYRES DE MELO
DANTAS, S/Nº - 4.576.003.000 - LLG

0030/26 - RUA JOÃO BOFFI, S/Nº - 4.565.002.000 - FC

0104/26 - ALAMEDA FRIDA ELZA SCHEUBER BRANTES,
S/Nº - 4.530.039.000 - BEI S/A

0109/26 - RUA FRANCISCO DIAS DE ALMEIDA, S/Nº -
3.061.018.000 - WSHM

0129/26 - RUA MONSENHOR CELSO, S/Nº -
2.060.006.000 - COA

NOTIFICAÇÕES SONORIZAÇÃO

1656/25 - RUA ANTÔNIO RODRIGO PORTO -
I.058.017.000 - CIE LTDA

1666/25 - RUA PROFESSOR OSCAR VILLAÇA -
4.632.025.000 - ALFP

1687/25 - RUA CARLOS CAVINI - 5.263.012.000 - KSG

1688/25 - TRAVESSA ANTÔNIO LOPES DE MEDEIROS -
3.044.008.000 - JJC

1693/25 - AVENIDA MAJOR RANGEL - 4.008.002.000 -
FEPASA

1694/25 - RUA AMAZONAS - 1.093.001.000 - EAGCN

0001/26 - RUA MIGUEL CHIBANI - 3.298.013.000 -
PEI LTDA

0002/26 - RUA SÃO TOMÉ - 4.276.028.000 - CSG

0003/26 - RUA HIGINO ROTELLI - 5.217.004.000 - DVS

0006/26 - RUA PARÁ - 4.036.002.000 - JMN

0007/26 - RUA MAGNÓLIA PIMENTEL - 4.424.002.000 -
FOCFO

0008/26 - RUA CAMILLO DE SOUZA LEME -
3.205.006.000 - VMS

0013/26 - RUA ANTÔNIO PINTO - 5.336.022.048 - CASP

0016/26 - AVENIDA PREFEITO PAULO ARAÚJO NOVAES
- 000027155 - RAACB LTDA

0017/26 - RUA VEGA - F.041.006.000 - LMA

OFÍCIOS

182/25 - RUA ÂNGELO PAULUCCI - AACA LTDA -
NOTIFICAÇÃO

188/25 - RUA ROMEU BRETAS - SACB - NOTIFICAÇÃO

190/25 - RUA CORONEL JOÃO CRUZ - BL -
NOTIFICAÇÃO

003/26 - AVENIDA PINHEIRO MACHADO - MPCS -
NOTIFICAÇÃO

007/26 - ALAMEDA CAMINHO DA PRAIA - PCA -
NOTIFICAÇÃO

008/26 - RUA MAESTRO GUERINO DOMINGOS DIAS -
JMH - COMUNICADO