



Prefeitura da Estância Turística de Avaré

EXERCÍCIO DE 20_____

Referente: _____

Conselho Municipal do Plano Diretor
Lei Complementar nº 154, de 27 de setembro de 2011

PROCESSO CMPD N.º 173/2014

Interessado(a) : José Antonio Agostini de Oliveira

Abertura: 26/02/2014

Segmento: Política Urbana

Avaré, _____ de _____ de 200_____



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ

Conselho Municipal do Plano Diretor

Lei Complementar nº 154, de 27 de setembro de 2011

12
DL

TERMO DE ABERTURA DE PROCESSO

Processo CMPD nº 173/2014

Interessado: **José Antonio Agostini de Oliveira**

Assunto: Política Urbana

O interessado solicita informação sobre classificação de zoneamento usos permitidos, na Rua José Eufrásio Leal trecho compreendido entre às Ruas Santa Catarina e Alagoas. Procede-se a abertura deste para análise e posterior deliberação do Conselho Municipal do Plano Diretor.

Avaré, 26 de fevereiro de 2014.

Deira A. V. Villen
1ª Secretária CMPD

fls 3
Del

PD



PREFEITURA MUNICIPAL DE AVARÉ

Fone:

Fax:

Requerimento

Processo: 2746 / 2014 Chave: 1517171142 Data: 17/02/2014 Hora: 14:17:00

Assunto: 51 - REQUERIMENTO

Departamento: PROTOCOLO

Requerente: JOSE ANTONIO AGOSTINI DE OLIVEIRA

Endereço: JOSE EUFRASIO LEAL

Número: 89

AGUA BRANCA

AVARÉ

DDD - Telefone: (014)97908041

FAX:

C.N.P.J./C.P.F.: 141.217.968-88

Inscr. Est./R.G.: 19.310.348-5

Vem mui respeitosamente, requerer a V.Exa. que se digne:

VEM REQUEERER CONF ANEXO
REF CLASSIFICAÇÃO DO USO DA QUADRA E QUAIS ATIVIDADES QUE PODEM SER EXERCIDAS

Nestes termos

p. deferimento

17/02/2014

SELMA CRISTINA PRIETO CASTANHO
Responsável Atual pelo Processo

Requerente

CM PD
Protocolo 09/14 JH
17/02/14 DS


AO CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO
DIRETOR DE AVARÉ-SP.

REQUERIMENTO

Eu, José Antonio Agostini de Oliveira, Rg. 19.310.348-5, brasileiro, casado, funcionário público estadual, com residência a Rua José Eufrásio Leal n.º 89 – Bairro Água Branca, cidade e Município de Avaré-SP., venho respeitosamente, **REQUERER** a este Conselho, a Classificação do Uso da Quadra e quais Atividades que podem ser exercidas no trecho que compreende a Rua José Eufrásio Leal, que figura como ruas adjacentes as ruas Santa Catarina e Alagoas.

Pede Deferimento

Avaré, 17 de fevereiro de 2014.



JOSÉ ANTONIO AGOSTINI DE OLIVEIRA



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ

Conselho Municipal do Plano Diretor

Lei Complementar nº 154, de 27 de setembro de 2011

folha 5
De

ENCAMINHAMENTO DE PROCESSO

Processo CMPD n.º 173/2014

A(o)

Conselheiro(a)

Pedro Paulo Dal Sen Junior

Por autorização do Sr. Presidente encaminho o presente para análise e parecer.

Solicitamos a devolução deste até 30/03/14

Avaré, 11 de 03 de 2014

Deira A. V. Villen
DEIRA A. V. VILLEN
1ª Secretária CMPD

ER - Anexo 11 20/14
na cota Bairro Água Branca
Sociedade do Bairro II - 1971



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ

Conselho Municipal do Plano Diretor

Lei Complementar nº 154, de 27 de setembro de 2011

Alc
Dw

Processo nº 173/2014	Data 26/02/2014
Interessado José Antônio Agostini de Oliveira	
Relator: Pedro Paulo D F Furlan	Integrantes:
Objeto (pedido) Informações sobre Zoneamento	
Relatório	Data
<p>O interessado solicita informações sobre a Classificação do Uso do Solo e quais atividades podem ser exercidas na rua José Eufrásio Leal no trecho compreendido entre as ruas Santa Catarina e Alagoas.</p> <p>Segundo o mapa do anexo II, o trecho referido é uma ZR mas no texto da Lei 154 que instituiu o Plano Diretor, cita "Da Zona Residencial – ZR - Art. 50. A Zona Residencial – ZR conforme o mapa do Anexo 2, destina-se ao uso estritamente residencial unifamiliar, com apenas uma unidade habitacional isolada por lote. Parágrafo único. A Zona Residencial – ZR – inserem-se nas áreas delimitadas pelos perímetros formados pelos loteamentos Jardim América, lotes lindeiros à Rua Irmã Dulce - Jardim América II, Jardim Europa, Royal Park, Boa Vista, Recanto Vereda do Sol, Morada do Sol, Estância Brabância, São Felipe, Residencial Falanghe, Residencial Chácara Rancho Alegre, Reserva do Horto, Green Village, Porto Seguro, Jardim Botânico" não cita o bairro Água Branca.</p>	
Conclusão	
<p>O local objeto da consulta é classificado como ZR Zona Residencial, conforme Anexo 2 da LC 154/2011, limitando-se ao uso residencial. Sugere-se a expedição de ofício ao interessado.</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">Pedro Paulo Dal Farra Furlan Relator</p>	



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
AVARÉ

Handwritten initials and date: 13/04/14

Conselho Municipal do Plano Diretor
Lei Complementar nº 154, de 27 de setembro de 2011

Avaré, 14 de abril de 2014

Ofício CMPD nº 056/2014

Ilmo. (a) Sr. (a)

Atendendo requerimento protocolado sob n. 2740 em 17/02/2014, informamos que foi deliberado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor, em 09/04/14, que a Rua José Eufrásio Leal, no trecho compreendido entre as ruas Santa Catarina e Alagoas está uma ZR - Zona Residencial, conforme anexo 2 da Lei Complementar 154/2011, limitando-se ao uso residencial.

Reiteramos nesta oportunidade nossos protestos de elevada estima e consideração, estando à disposição sempre que necessário.

Atenciosamente,

Eduardo Augusto Zanella
Presidente do CMPD

José Antonio Agostini de Oliveira
Rua José Eufrásio Leal, 89
Bairro: Água Branca

AR

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

José Antônio Aguilera de Oliveira

ENDEREÇO / ADRESSE

R. José Estácio Leal N.º 85 Água Branca

CEP / CODE POSTAL

CIDADE / LOCALITE

UF

PAÍS / PAYS

17000-000 ARAÇATUBA

SP BRASIL

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINATION

NATUREZA DO ENVIÓ / NATURE DE L'ENVOI

PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE

EMS

SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR

Carla Zucchi

DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRAISON

16/04/14

CARIMBO DE ENTREGA / UNIDADE DE DESTINO / BUREAU DE DESTINATION



NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBL DU RÉCEPTEUR

N.º DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ONGÃO EXPEDIDOR

RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT

Santa Maria Galina
Matr. 9.914.830-4

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO


CERTIDÃO DE ARQUIVAMENTO DE PROCESSO

PROCESSO CMPD Nº 173 /2014

INTERESSADO: José Antônio Agostini de Oliveira

Certificamos que o presente processo possui 07 folhas e foi encerrado nesta data.

Avaré, 18 de abril de 2014



DEIRA ALIZIA VISENTIN VILLEN

1ª Secretária CMPD